



ENTRE-DEUX-MERS  
TOURISME



## GÎTE PRÉ FÉVRIER - SAINT-LOUBÈS - GIRONDE

### GÎTE PRÉ FÉVRIER - SAINT- LOUBÈS

Location de vacances pour 2 personnes à Saint-Loubès -  
Entre-Deux-Mers

<https://giteprefevrier.fr>

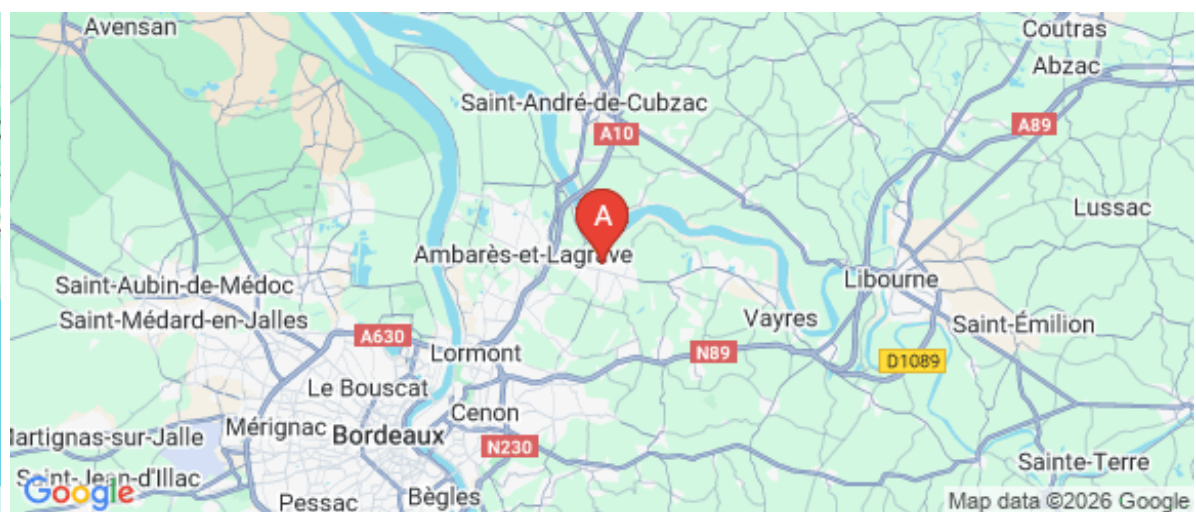
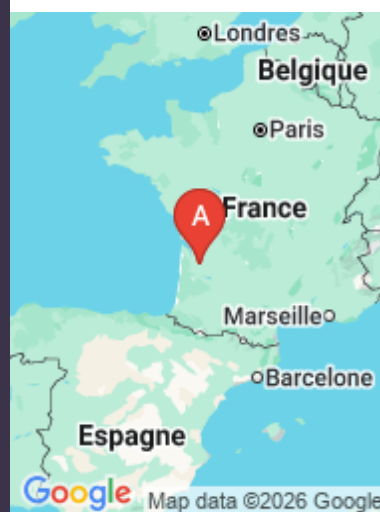




Sandrine CRESTÉ

+33 6 23 49 21 09

**A** Gîte Pré Février - Saint-Loubès : 17 Chemin  
de Lavignac 33450 SAINT-LOUBES







## Gîte Pré Février - Saint-Loubès



Maison



2

personnes



1

chambre



40

m2

Séjournes dans un charmant appartement avec jardinet, situé au rez-de-jardin d'une maison de caractère, dans un quartier paisible aux portes de Bordeaux. À seulement quinze minutes à pied du centre-ville de Saint-Loubès, vingt minutes en voiture de Bordeaux, trente-cinq minutes de Saint-Émilion et une heure des plages de l'Océan Atlantique. Appartement de 40 m<sup>2</sup> avec chambre (lit 140 x 190), salle d'eau, WC séparés, pièce de vie avec cuisine équipée (four, micro-ondes, lave-vaisselle, plaques à induction, machine à café Nespresso), canapé, TV, Wi-Fi. Jardinet privé exposé sud avec salon de jardin, transats et un accès à la piscine sur la période estivale. Linge fourni. Ménage est à faire avant le départ ou forfait ménage payant (sur place). Stationnement facile devant la maison.





# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Four Lave vaisselle Four à micro ondes Réfrigérateur	
Autres pièces	Salon	
Media	Télévision	
Autres équipements	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans maison



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking  
place devant la maison, quartier très calme



Services



Extérieurs

Piscine partagée

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>		
<i>Départ</i>		
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux	Espèces
<i>Ménage</i>	Service de ménage possible, sur demande à l'arrivée: tarif 50€	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>		
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 02/01/26)

Gîte Pré Février - Saint-Loubès

2 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/08/2025 au 02/01/2026	80€	80€		

# Mes recommandations

Activités et Loisirs

Découvrir l'Entre-deux-Mers

OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS

WWW.ENTREDEUXMERS.COM



ENTRE-DEUX-MERS  
TOURISME



## Bistrot St Lou

+33 5 56 78 99 69

16 Avenue Pasteur

<https://www.bistrotstlou.fr/>

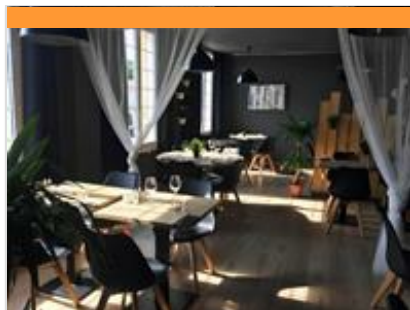
0.3 km

SAINT-LOUBES



1

Notre chef vous propose une cuisine de saison élaborée avec des produits frais. Notre plus, un bar tapas ouvert jusqu'à 2h le week-end, une carte de cocktails, pour un bon moment entre amis ou en famille.



## Le Ferset

+33 5 57 80 05 33 +33 6 40 14 63 89

1 place de l'Hôtel de Ville

<http://leferset.fr>

1.0 km

SAINT-LOUBES



2

Avec un cadre somptueux, moderne et frais et une cuisine à la fois originale et traditionnelle, vos papilles seront ravies au Ferset.



## Club Nautique Loubésien

Port de Cavernes

<http://www.cnl33.fr/>

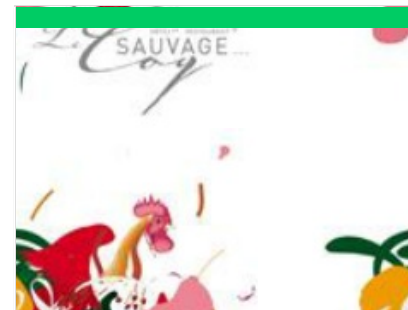
1.1 km

SAINT-LOUBES



1

Le Club Nautique Loubésien est affilié Fédération Française de Voile. Vous y pratiquez la voile, en régate, le plus souvent possible, dans une ambiance festive et bon enfant.



## Salle de réception du Coq Sauvage

+33 5 56 87 86 25

71 Avenue du Port

<https://lecoqsauvage.eatbu.com/>

1.2 km

SAINT-LOUBES



2

L'hôtel-restaurant le Coq Sauvage propose une salle de réception en location pour vos événements : anniversaire, mariage, baptême, séminaire... dans un cadre atypique, au bord de la Dordogne. Pas besoin de traiteur, l'hôtel s'occupe de tout !



## Cluedo des Aventuriers : enquête à Saint-Loubès

+33 5 56 61 82 73

Port de Cavernes

<https://www.entredeuxmers.com>

1.2 km

SAINT-LOUBES



3

Capitaine Cavernes – Saint-Loubès Au port de Cavernes, à Saint-Loubès, le corps du capitaine Jack Cavernes a été retrouvé au petit matin, pris dans le filet d'un carrelet de pêche. La Police Judiciaire de Bordeaux vous envoie sur place : l'affaire s'annonce complexe et la moindre piste peut vous mener à la vérité... ou dans une impasse. Saurez-vous relever ce défi d'un niveau plus corsé que les autres enquêtes ? L'enquête de Saint-Loubès dure environ 1h30 et se réalise en autonomie. Elle est accessible dès 8 ans et peut se faire à 4 ou 5 joueurs avec un seul livret. Ce dernier est vendu au prix de 3 €, disponible dans les Bureaux d'Information Touristique de Créon, Targon, La Réole, Monségur et Sauveterre-de-Guyenne. Ce scénario appartient à la collection des Cluédos des Aventuriers.



# Mes recommandations (suite)

Activités et Loisirs

Découvrir l'Entre-deux-Mers

OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS

WWW.ENTREDEUXMERS.COM



ENTRE-DEUX-MERS  
TOURISME



## Terra Aventura à Saint-Loubès : "À Cavernes, hop ! Hop ! Hop" !

+33 5 56 23 23 00

Avenue du Port

<https://www.entredeuxmers.com>

1.2 km

SAINT-LOUBES



4

Téléchargez gratuitement l'application Terra Aventura sur smartphone et partez à la découverte de plus de 650 parcours en Nouvelle-Aquitaine. Accessible à tous et 100 % gratuite, cette chasse aux trésors grandeur nature mêle jeu, patrimoine et découverte. À chaque parcours, trouvez les caches et collectionnez les Poi'z, les petits personnages emblématiques de l'aventure ! Direction le port de Cavernes à Saint-Loubès pour une aventure au fil de l'eau ! Aidez Zisséo à reconstituer sa gabare tout en découvrant le patrimoine fluvial et industriel de la commune : transport, pêche, raffinerie, architecture d'après-guerre et même Max Linder, pionnier du cinéma muet. Le départ se fait depuis le port de Cavernes à Saint-Loubès. Ce parcours à pied, accessible aux poussettes, dure environ une heure pour une distance d'environ 1,5 km.



## Route des vins n°10 Route des châteaux et vignobles aux portes de Bordeaux

+33 5 56 61 82 73

<http://www.entredeuxmers.com/>

3.7 km

SAINT-LOUBES



1

Aux portes de Bordeaux, entre Dordogne et Garonne, partez à la découverte de ce territoire semi-rural caractérisé par la viticulture.



## Marais de Montferrand

+33 6 24 40 56 31

Avenue Raymond Beauvais

<http://amisdesmaraisdemontferrand.com>

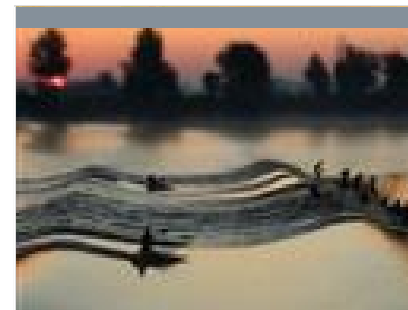
5.9 km

SAINT-LOUIS-DE-MONTFERRAND



2

D'avril à septembre et sur réservation, l'association des « Amis des Marais de Montferrand » accompagne les visiteurs à la découverte de ces grandes prairies humides. Réparties sur les communes de Saint-Vincent-de-Paul, Saint-Louis-de-Montferrand et Ambarès-et-Lagrave, ces marais sont le refuge des oiseaux migrateurs et d'une flore particulière. Les bénévoles proposent aussi des journées spéciales au printemps (balade découverte, journée dédiée à la pêche aux écrevisses). Information et réservation obligatoires sur le site de l'association.



## Le Mascaret

Port de Saint-Pardon de Vayres

<http://www.mairie-vayres.fr/Le-Mascaret>

9.9 km

VAYRES



3

Le mascaret est un phénomène naturel très spectaculaire qui se produit sur une soixantaine de sites dans le monde. Au confluent de la Garonne et de la Dordogne, une vague se crée sur les fleuves, premier flot de la marée montante, à cet endroit, l'embouchure se rétrécit permettant ainsi de concentrer la force de la marée. Une différence du vent et de la hauteur de l'eau s'établit entre les deux rivières et rompt l'équilibre. Le courant tend à se rétablir de façon énergétique créant le phénomène de Mascaret. Il y a deux mascarets par jour soit 730 par an dont seulement une cinquantaine sont remarquables. Le mascaret avance à une vitesse de 10 à 20 km/h, la vague peut atteindre 1,36 m. Au gré des changements du fond, la succession de vagues se déplace sur la largeur de la Dordogne et se creuse, s'aplatit, se bombe, déferle, bouillonne, disparaît, resurgit.





